



“Vi er i starten af 2017 kåret til ”danskernes foretrukne bank” for 8. år i træk i branchens største kundeundersøgelse, der hvert år foretages af Voxmeter.”

Kilde: [www.al-bank.dk](http://www.al-bank.dk)

## Beskrivelse af Lejer

Lejekontrakten er indgået med:

Aktieselskabet Arbejdernes Landsbank  
Vesterbrogade 5  
1620 København V  
CVR-nr. 31 46 70 12

Arbejdernes Landsbank blev stiftet i 1919 og er i dag Danmarks 7. største pengeinstitut. Banken har 70 filialer fordelt over hele Danmark.

Kundegrundlaget er og vil fortsat være privatkunder, mindre og mellemstore erhvervsvirksomheder og foreninger.

De seneste mange år har banken haft den højeste kundetilfredshed i sektoren. I starten af 2017 blev de kåret til ”danskernes foretrukne bank” for 8. år i træk i branchens største kundeundersøgelse, der hvert år foretages af Voxmeter.

Årets resultat for banken har i perioden 2012-2016 ligget på DKK 284-457 mio., og banken havde ved udgangen af 2016 en egenkapital på DKK 5,7 mia. Der står følgende skrevet i årsrapporten 2016 om årets resultat:

Resultat efter skat på 419 mio. kr. og en forrentning af egenkapitalen på 7,7 pct. anses for at være meget tilfredsstillende

i lyset af et vanskeligt finansielt marked og et fortsat lavt renteniveau, som ikke begunstiger Arbejdernes Landsbank med et traditionelt stort indlånsoverskud.

2016 har derudover været endnu et år med flot kundetilgang. Tilgangen kan netto opgøres til mere end 10.000 kunder mod knapt 7.000 kunder i 2015, som udover vækst i markedsandel tilfører koncernen nye forretninger.

Der har i første halvår af 2017 været en kundetilgang på 4.500. Ordførende direktør Gert R. Jonassen udtaler: ”Vores klassiske bankdrift udvikler sig til stadighed meget positivt, vi har en solid vækst i udlånet på 2,3 procent og kunderne strømmer fortsat til”.

Banken har i første halvår af 2017 opnået et resultat på DKK 500 mio. før skat.

### Kapitalstruktur

Arbejdernes Landsbank er et ikke-børsnoteret aktieselskab, og aktiekapitalen udgør DKK 300 mio.

Banken havde ved udgangen af 2016 knap 23.000 aktionærer med Fagligt Fælles Forbund (3F) som hovedaktionær.

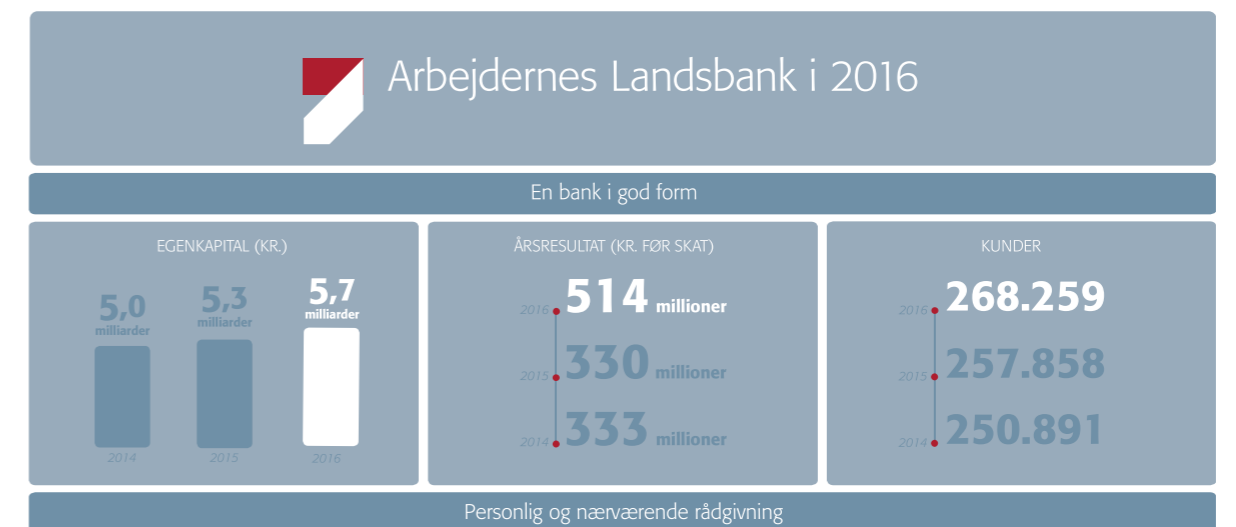
“Resultat efter skat på 419 mio. kr. og en forrentning af egenkapitalen på 7,7 pct. anses for at være meget tilfredsstillende i lyset af et vanskeligt finansielt marked og et fortsat lavt renteniveau, som ikke begunstiger Arbejdernes Landsbank med et traditionelt stort indlånsoverskud.”

Kilde: Årsrapport 2016 - Aktieselskabet Arbejdernes Landsbank

## Nøgletal for Aktieselskabet Arbejdernes Landsbank

År	2016	2015	2014	2013	2012
	1.000 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.
Netto rente- og gebyrindtægter	1.696.837	1.704.736	1.541.393	1.461.102	1.390.745
Kursreguleringer	-71.275	-241.015	22.748	274.724	346.363
Udgifter til personale og administration	-1.130.421	-1.111.514	-1.094.344	-1.066.358	-1.020.373
Nedskrivninger på udlån og tilgodehavender m.v.	-49.401	-98.991	-224.288	-229.778	-270.887
Resultat af kapitalandele i associerede og tilknyttede virksomheder	99.989	135.497	152.986	149.336	148.747
Årets resultat	419.416	284.367	294.978	423.362	456.601
Udlån	20.850.047	19.637.109	18.201.929	18.051.773	17.687.171
Obligationer til dagsværdi	15.207.800	15.401.974	14.566.631	12.748.674	13.843.097
Indlån inkl. puljeordninger	34.204.463	32.314.448	29.640.537	28.134.619	24.100.569
Udstedte obligationer til amortiseret kostpris	0	250.000	261.164	261.164	3.089.802
Egenkapital (inkl. hybrid kernekapital)	5.681.749	5.279.627	5.049.098	3.929.360	3.607.213
Aktiver i alt	44.340.267	41.978.320	40.060.265	37.567.966	36.773.174
Eventualforpligtelser i alt	5.227.668	4.324.424	3.631.691	2.518.258	2.544.182

Kilde: Årsrapport 2016 - Aktieselskabet Arbejdernes Landsbank



Kilde: Årsrapport 2016 (side 6) - Aktieselskabet Arbejdernes Landsbank