

Ejendommens driftsbudget

År	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
Lejeindtægter	434.705	2.631.037	2.670.503	2.710.560	2.751.219	2.792.487	2.834.374	2.876.890	2.920.043	2.963.844	3.008.301	3.053.426	3.099.227	3.145.716	3.192.902	3.240.795	3.289.407	3.338.748	3.388.829	3.439.662	3.491.257
Driftsomsikninger	-138.833	-225.000	-229.500	-234.090	-238.772	-313.547	-248.418	-253.387	-258.454	-263.623	-338.896	-274.274	-279.759	-285.354	-291.061	-366.883	-302.820	-308.877	-315.054	-321.355	-327.783
Resultat før renter	295.872	2.406.037	2.441.003	2.476.470	2.512.447	2.478.940	2.585.956	2.623.503	2.661.589	2.700.220	2.669.406	2.779.152	2.819.468	2.860.361	2.901.840	2.873.912	2.986.587	3.029.871	3.073.775	3.118.306	3.163.474
Opstartsomsikninger	-354.015	-354.015	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fraidsøgtberettigede erhvervsomkostninger	-220.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Renteindtægter	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Renteudgifter	-124.197	-735.596	-701.485	-664.237	-605.973	-543.786	-538.964	-514.027	-488.842	-463.405	-464.580	-538.964	-514.027	-488.842	-463.405	-464.580	-538.964	-514.027	-488.842	-463.405	-437.713
Driftsresultat før værdiregulering	-402.341	1.316.426	1.385.503	1.812.233	1.906.473	1.935.153	2.046.992	2.109.476	2.172.747	2.236.816	2.204.825	2.240.189	2.305.441	2.371.519	2.438.435	2.409.332	2.447.623	2.515.844	2.584.933	2.654.902	2.725.761
Værdiregulering af ejendom	0	309.575	535.666	543.701	551.857	560.134	568.536	577.065	585.721	594.506	603.424	612.475	621.662	630.987	640.452	650.059	659.810	669.707	679.753	689.949	700.298
Værdiregulering af handelsomsikninger	0	-2.129.911	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Driftsresultat efter værdiregulering	-402.341	-503.909	1.921.169	2.355.934	2.458.330	2.495.288	2.615.529	2.686.540	2.758.467	2.831.322	2.808.249	2.852.664	2.927.103	3.002.507	3.078.887	3.059.391	3.107.433	3.185.551	3.264.685	3.344.850	3.426.059

Likviditetsbudget

År	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
Driftsresultat før værdiregulering	-402.341	1.316.426	1.385.503	1.812.233	1.906.473	1.935.153	2.046.992	2.109.476	2.172.747	2.236.816	2.204.825	2.240.189	2.305.441	2.371.519	2.438.435	2.409.332	2.447.623	2.515.844	2.584.933	2.654.902	2.725.761
Investorindskud	9.400.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Udblodning ejerkreds	0	0	0	0	0	-4.370.380	-913.536	-964.685	-1.016.508	-1.069.014	-6.807.114	-1.106.732	-1.160.650	-1.215.280	-1.270.634	-7.011.620	-1.314.166	-1.371.053	-1.428.694	-1.487.100	-1.546.281
Køb af ejendom	-35.401.500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Handelsomsikninger	-2.129.911	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1. prioritet	24.781.000	0	0	0	0	24.781.000	0	0	0	0	24.781.000	0	0	0	0	24.781.000	0	0	0	0	0
2. prioritet	4.000.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lån fra komplementar	50.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Afdrag 1. prioritet	-188.438	-1.132.514	-1.143.840	-1.155.278	-1.166.831	-20.276.757	-1.133.457	-1.144.791	-1.156.239	-1.167.801	-20.178.712	-1.133.457	-1.144.791	-1.156.239	-1.167.801	-20.178.712	-1.133.457	-1.144.791	-1.156.239	-1.167.801	-1.179.479
Afdrag 2. prioritet	-108.811	-183.912	-241.563	-656.955	-739.643	-2.069.016	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Periodens likviditet	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Akkumuleret likviditet	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Balancebudget

År	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
Ejendommens værdi	35.401.500	35.711.075	36.246.741	36.790.442	37.342.299	37.902.433	38.470.970	39.048.034	39.637.755	40.228.261	40.831.685	41.444.160	42.065.823	42.696.810	43.337.262	43.987.321	44.647.131	45.316.838	45.996.590	46.686.539	47.386.837
Handelsomsikninger	2.129.911	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo 1. prioritet	-24.592.562	-23.460.047	-22.316.208	-21.160.930	-19.994.059	-24.498.342	-23.364.886	-22.220.095	-21.063.856	-19.896.054	-24.498.342	-23.364.886	-22.220.095	-21.063.856	-19.896.054	-24.498.342	-23.364.886	-22.220.095	-21.063.856	-19.896.054	-18.716.575
Saldo 2. prioritet	-3.891.189	-3.707.277	-3.465.614	-2.808.659	-2.069.016	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lån komplementar	-50.000	-50.000	-50.000	-50.000	-50.000	-50.000	-50.000	-50.000	-50.000	-50.000	-50.000	-50.000	-50.000	-50.000	-50.000	-50.000	-50.000	-50.000	-50.000	-50.000	-50.000
Akkumuleret likviditet	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Egenkapital	8.997.660	8.493.750	10.414.919	12.770.853	15.229.183	13.354.091	15.056.084	16.777.939	18.519.899	20.282.207	16.283.342	18.029.274	19.795.728	21.582.954	23.391.208	19.438.979	21.232.245	23.046.743	24.882.735	26.740.485	28.620.263

Investorbudget (10%), Privatinvestor med kontantindskud

År	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
Driftsresultat før værdiregulering	-40.234	131.643	138.550	181.223	190.647	193.515	204.699	210.948	217.275	223.682	220.483	224.019	230.544	237.152	243.844	240.933	244.762	251.584	258.493	265.490	272.576
Ej fradragberettigede omkostninger ved låneoptagning	0	0	0	0	0	7.000	0	0	0	0	7.000	0	0	0	0	7.000	0	0	0	0	0
Afskrivninger ejendom	-136.707	-136.707	-136.707	-136.707	-136.707	-136.707	-136.707	-136.707	-136.707	-136.707	-136.707	-136.707	-136.707	-136.707	-136.707	-136.707	-136.707	-136.707	-136.707	-136.707	-136.707
Skatteresultat	-176.941	-5.064	1.843	44.516	53.940	63.808	67.992	74.240	80.568	86.974	90.775	87.312	93.837	100.445	107.136	111.226	108.055	114.877	121.786	128.783	135.869
Skatteprocent	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%
Skattebesparelse/betaling	0	0	0	0	0	0	-11.021	-16.333	-17.725	-19.134	-19.971	-19.209	-20.644	-22.098	-23.570	-24.470	-23.772	-25.273	-26.793	-28.332	-29.891
Investorindskud	-945.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Udlodning	0	0	0	0	0	437.038	91.354	96.468	101.651	106.901	680.711	110.673	116.065	121.528	127.063	701.162	131.417	137.105	142.869	148.710	154.628
Årets likviditet	-945.000	0	0	0	0	437.038	80.333	80.136	83.926	87.767	660.741	91.465	95.421	99.430	103.493	676.692	107.645	111.832	116.076	120.378	124.737
Akkumuleret likviditet	-945.000	-945.000	-945.000	-945.000	-945.000	-507.962	-427.629	-347.494	-263.568	-175.801	484.940	576.405	671.826	771.256	874.749	1.551.441	1.659.086	1.770.918	1.886.995	2.007.372	2.132.109

Formueforøgelse (10%), Privatinvestor med kontantindskud

År	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
Ejendomsværdi	3.540.150	3.571.107	3.624.674	3.679.044	3.734.230	3.790.243	3.847.097	3.904.803	3.963.375	4.022.826	4.083.168	4.144.416	4.206.582	4.269.681	4.333.726	4.398.732	4.464.713	4.531.684	4.599.659	4.668.654	4.738.684
Gæld	-2.848.375	-2.716.732	-2.578.182	-2.396.959	-2.206.312	-2.449.834	-2.336.489	-2.222.009	-2.106.386	-1.989.605	-2.449.834	-2.336.489	-2.222.009	-2.106.386	-1.989.605	-2.449.834	-2.336.489	-2.222.009	-2.106.386	-1.989.605	-1.871.657
Værdi før skat	691.775	854.375	1.046.492	1.282.085	1.527.918	1.340.409	1.510.608	1.682.794	1.856.990	2.033.221	1.633.334	1.807.927	1.984.573	2.162.295	2.344.121	1.948.898	2.128.224	2.309.674	2.493.273	2.679.049	2.867.026
Udskudt skat	0	-20.110	-50.591	-90.460	-132.402	-176.516	-210.529	-240.605	-270.680	-300.756	-330.831	-360.907	-390.982	-421.058	-451.133	-481.209	-511.285	-541.360	-571.436	-601.511	-631.587
Skat af ejendomsavance	0	-4.236	-15.801	-27.542	-39.463	-51.566	-63.854	-76.329	-88.995	-101.854	-114.909	-128.164	-141.620	-155.282	-169.152	-183.233	-197.529	-212.043	-226.777	-241.736	-256.923
Værdi efter skat	691.775	830.029	980.100	1.164.083	1.356.053	1.112.327	1.236.226	1.365.860	1.497.315	1.630.611	1.187.594	1.318.857	1.451.970	1.586.955	1.723.835	1.284.456	1.419.411	1.556.271	1.695.061	1.835.801	1.978.517
Likviditet, investor	-945.000	-945.000	-945.000	-945.000	-945.000	-507.962	-427.629	-347.494	-263.568	-175.801	484.940	576.405	671.826	771.256	874.749	1.551.441	1.659.086	1.770.918	1.886.995	2.007.372	2.132.109
Likviditet, selskab	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Provenu efter selskabskat inkl. ejendomsværdistigning	-253.225	-114.971	35.100	219.083	411.053	604.365	808.597	1.018.367	1.233.747	1.454.810	1.672.534	1.895.262	2.123.796	2.358.211	2.598.584	2.835.897	3.078.497	3.327.190	3.582.055	3.843.173	4.110.626
Provenu efter selskabskat ekskl. ejendomsværdistigning	-253.225	-141.692	-33.623	107.731	256.436	405.838	565.503	730.042	899.517	1.073.988	1.244.425	1.419.159	1.598.984	1.783.962	1.974.160	2.160.548	2.351.463	2.547.699	2.749.323	2.956.406	3.169.015
Provenu efter personlig indkomsts-kat inkl. ejendomsværdistigning	-253.225	-153.149	-69.014	34.035	141.537	246.692	361.033	478.462	599.020	722.748	841.517	966.173	1.094.067	1.225.241	1.359.737	1.489.431	1.625.169	1.764.305	1.906.884	2.052.950	2.202.549
Provenu efter personlig indkomsts-kat ekskl. ejendomsværdistigning	-253.225	-173.228	-112.959	-34.127	48.805	129.029	218.073	309.835	404.350	501.651	593.606	691.054	791.341	894.502	1.000.574	1.101.425	1.207.897	1.317.336	1.429.780	1.545.269	1.663.839

Investorindskuddet på DKK 945.000,- er ikke medtaget i ovenstående provenuopgørelser. Den samlede værdi af anparterne efter skat (v/10% ejerskab) er således i hvert af de respektive år DKK 945.000,- højere end ovenfor anført.

Investorbudget (10%), Selskabsinvestor med kontantindskud

År	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
Driftsresultat før værdiegulering	-40.234	131.643	138.550	181.223	190.647	193.515	204.699	210.948	217.275	223.682	220.483	224.019	230.544	237.152	243.844	240.933	244.762	251.584	258.493	265.490	272.576
Ej fradragsberettigede omkostninger ved låneomlægning	0	0	0	0	0	7.000	0	0	0	0	7.000	0	0	0	0	7.000	0	0	0	0	0
Afskrivninger ejendom	-136.707	-136.707	-136.707	-136.707	-136.707	-136.707	-136.707	-136.707	-136.707	-136.707	-136.707	-136.707	-136.707	-136.707	-136.707	-136.707	-136.707	-136.707	-136.707	-136.707	-136.707
Skatteresultat	-176.941	-5.064	1.843	44.516	53.940	63.808	67.992	74.240	80.568	86.974	90.775	87.312	93.837	100.445	107.136	111.226	108.055	114.877	121.786	128.783	135.869
Skatteprocent	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%
Skattebesparelse/betaling	38.927	1.114	-405	-9.794	-11.867	-14.038	-14.958	-16.333	-17.725	-19.134	-19.971	-19.209	-20.644	-22.098	-23.570	-24.470	-23.772	-25.273	-26.793	-28.332	-29.891
Investorindskud	-945.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Udlodning	0	0	0	0	0	437.038	91.354	96.468	101.651	106.901	680.711	110.673	116.065	121.528	127.063	701.162	131.417	137.105	142.869	148.710	154.628
Årets likviditet	-906.073	1.114	-405	-9.794	-11.867	423.000	76.395	80.136	83.926	87.767	660.741	91.465	95.421	99.430	103.493	676.692	107.645	111.832	116.076	120.378	124.737
Akkumuleret likviditet	-906.073	-904.959	-905.364	-915.158	-927.025	-504.024	-427.629	-347.494	-263.568	-175.801	484.940	576.405	671.826	771.256	874.749	1.551.441	1.659.086	1.770.918	1.886.995	2.007.372	2.132.109

Formueforøgelse (10%), Selskabsinvestor med kontantindskud

År	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
Ejendomsværdi	3.540.150	3.571.107	3.624.674	3.679.044	3.734.230	3.790.243	3.847.097	3.904.803	3.963.375	4.022.826	4.083.168	4.144.416	4.206.582	4.269.681	4.333.726	4.398.732	4.464.713	4.531.684	4.599.659	4.668.654	4.738.684
Gæld	-2.848.375	-2.716.732	-2.578.182	-2.396.959	-2.206.312	-2.449.834	-2.336.489	-2.222.009	-2.106.386	-1.989.605	-2.449.834	-2.336.489	-2.222.009	-2.106.386	-1.989.605	-2.449.834	-2.336.489	-2.222.009	-2.106.386	-1.989.605	-1.871.657
Værdi før skat	691.775	854.375	1.046.492	1.282.085	1.527.918	1.340.409	1.510.608	1.682.794	1.856.990	2.033.221	1.633.334	1.807.927	1.984.573	2.163.295	2.344.121	1.948.898	2.128.224	2.309.674	2.493.273	2.679.049	2.867.036
Skat af genvundne afskrivninger	-30.076	-60.151	-90.227	-120.302	-150.378	-180.453	-210.529	-240.605	-270.680	-300.756	-330.831	-360.907	-390.982	-421.058	-451.133	-481.209	-511.285	-541.360	-571.436	-601.511	-631.587
Skat af ejendomsavance	0	-4.236	-15.801	-27.542	-39.463	-51.566	-63.854	-76.329	-88.995	-101.854	-114.909	-128.164	-141.620	-155.282	-169.152	-183.233	-197.529	-212.043	-226.777	-241.736	-256.923
Værdi efter skat	661.699	789.988	940.465	1.134.241	1.338.078	1.108.390	1.236.226	1.365.860	1.497.315	1.630.611	1.187.594	1.318.857	1.451.970	1.586.955	1.723.835	1.284.456	1.419.411	1.556.271	1.695.061	1.835.801	1.978.517
Likviditet, investor	-906.073	-904.959	-905.364	-915.158	-927.025	-504.024	-427.629	-347.494	-263.568	-175.801	484.940	576.405	671.826	771.256	874.749	1.551.441	1.659.086	1.770.918	1.886.995	2.007.372	2.132.109
Likviditet, selskab	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Provenu inkl. ejendomsværdistigning	-244.374	-114.971	35.100	219.083	411.053	604.365	808.597	1.018.367	1.233.747	1.454.810	1.672.534	1.895.262	2.123.796	2.358.211	2.598.584	2.835.897	3.078.497	3.327.190	3.582.055	3.843.173	4.110.626
Provenu ekskl. ejendomsværdistigning	-244.374	-141.692	-33.623	107.731	256.436	405.838	565.503	730.042	899.517	1.073.988	1.244.425	1.419.159	1.598.984	1.783.962	1.974.160	2.160.548	2.351.463	2.547.699	2.749.323	2.956.406	3.169.015

Investorindskuddet på DKK 945.000,- er ikke medtaget i ovenstående provenuopgørelser. Den samlede værdi af anparterne efter skat (v/10% ejerskab) er således i hvert af de respektive år DKK 945.000,- højere end ovenfor anført.

Investorbudget (10%), Privatinvestor v/100% finansieret indskud

År	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
Driftsresultat før værdiregulering	-40.234	131.643	138.550	181.223	190.647	193.515	204.699	210.948	217.275	223.682	220.483	224.019	230.544	237.152	243.844	240.933	244.762	251.584	258.493	265.490	272.576
Ej fradragberettigede omkostninger ved låneomsætning	0	0	0	0	0	7.000	0	0	0	-136.707	7.000	0	0	0	0	7.000	0	0	0	0	0
Afskrivninger ejendom	-136.707	-136.707	-136.707	-136.707	-136.707	-136.707	-136.707	-136.707	-136.707	-136.707	-136.707	-136.707	-136.707	-136.707	-136.707	-136.707	-136.707	-136.707	-136.707	-136.707	-136.707
Skatteresultat i KS	-176.941	-5.064	1.843	44.516	53.940	63.808	67.992	74.240	80.568	86.974	90.775	87.312	93.837	100.445	107.136	111.226	108.055	114.877	121.786	128.783	135.869
Renteudgift, inv.indskud	-11.025	-65.599	-62.291	-58.984	-55.676	-52.369	-49.061	-45.754	-42.446	-39.139	-35.831	-32.524	-29.216	-25.909	-22.601	-19.294	-15.986	-12.679	-9.371	-6.064	-2.756
Skatteresultat i VSO	-11.025	-65.599	-62.291	-58.984	-55.676	-52.369	1.033	28.487	38.121	47.836	54.944	54.788	64.621	74.536	84.535	91.932	92.069	102.199	112.415	122.719	133.113
Skatteprocent	52,7%	52,7%	52,7%	52,7%	52,7%	52,7%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%
Skattebesparelse/betaling	5.810	34.571	32.827	31.084	29.341	27.598	-227	-6.267	-8.387	-10.524	-12.088	-12.053	-14.217	-16.398	-18.598	-20.225	-20.255	-22.484	-24.731	-26.998	-29.285
Udledning	0	0	0	0	0	437.038	91.354	96.468	101.651	106.901	680.711	110.673	116.065	121.528	127.063	701.162	131.417	137.105	142.869	148.710	154.628
Ydelse invindskudsåen	-18.900	-112.849	-109.541	-106.234	-102.926	-99.619	-96.311	-93.004	-89.696	-86.389	-83.081	-79.774	-76.466	-73.159	-69.851	-66.544	-63.236	-59.929	-56.621	-53.314	-42.131
Årets likviditet	-13.090	-78.278	-76.714	-75.149	-73.585	365.018	-5.185	-2.802	3.568	9.989	585.542	18.846	25.382	38.614	38.614	614.393	47.925	54.693	61.517	68.312	83.212
Akkumuleret likviditet	-13.090	-91.368	-168.082	-243.231	-316.816	48.202	43.017	40.214	43.782	53.771	639.313	658.159	683.542	715.513	754.127	1.368.521	1.416.446	1.471.139	1.532.655	1.601.053	1.684.266

Formueforøgelse (10%), Privatinvestor v/100% finansieret indskud

År	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
Ejendomsværdi	3.540.150	3.571.107	3.624.674	3.679.044	3.734.230	3.790.243	3.847.097	3.904.803	3.963.375	4.022.826	4.083.168	4.144.416	4.206.582	4.269.681	4.333.726	4.398.732	4.464.713	4.531.684	4.599.659	4.668.654	4.738.684
Gæld	-2.848.375	-2.716.732	-2.578.182	-2.396.959	-2.206.312	-2.049.834	-2.336.489	-2.222.009	-2.106.386	-1.989.605	-2.449.834	-2.336.489	-2.222.009	-2.106.386	-1.989.605	-2.449.834	-2.336.489	-2.222.009	-2.106.386	-1.989.605	-1.871.657
Værdi før skat	691.775	854.375	1.046.492	1.282.085	1.527.918	1.340.409	1.510.608	1.682.794	1.856.990	2.033.221	1.633.334	1.807.927	1.984.573	2.163.295	2.344.121	1.948.898	2.128.224	2.309.674	2.493.273	2.679.049	2.867.026
Udskudt skat	0	-20.110	-50.591	-90.460	-132.402	-176.516	-210.529	-240.605	-270.680	-300.756	-330.831	-360.907	-390.982	-421.058	-451.133	-481.209	-511.285	-541.360	-571.436	-601.511	-631.587
Skat af ejendomsavance	0	0	-15.801	-27.542	-39.463	-51.566	-63.854	-76.329	-88.995	-101.854	-114.909	-128.164	-141.620	-155.282	-169.152	-183.233	-197.529	-212.043	-226.777	-241.736	-256.923
Værdi efter skat	691.775	830.029	980.100	1.164.083	1.356.053	1.112.327	1.236.226	1.365.860	1.497.315	1.630.611	1.187.594	1.318.857	1.451.970	1.586.955	1.723.835	1.284.456	1.419.411	1.556.271	1.695.061	1.835.801	1.978.517
Likviditet, investor	-13.090	-91.368	-178.666	-243.231	-316.816	48.202	43.017	40.214	43.782	53.771	639.313	658.159	683.542	715.513	754.127	1.368.521	1.416.446	1.471.139	1.532.655	1.601.053	1.684.266
Likviditet, selskab	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Indfrielse invindskudsåen	-97.125	-889.875	-842.625	-795.375	-748.125	-700.875	-653.625	-606.375	-559.125	-511.875	-464.625	-417.375	-370.125	-322.875	-275.625	-228.375	-181.125	-133.875	-86.625	-39.375	0
Provenu efter selskabsskat inkl. ejendomsværdistigning	-258.440	-151.214	-30.606	125.477	291.112	459.654	625.618	799.700	981.972	1.172.507	1.362.282	1.559.641	1.765.387	1.979.593	2.202.338	2.424.601	2.654.732	2.893.535	3.141.091	3.397.480	3.662.782
Provenu efter selskabsskat ekskl. ejendomsværdistigning	-258.440	-177.935	-99.330	14.125	136.495	261.127	382.524	511.375	647.742	791.685	934.173	1.083.539	1.240.575	1.405.344	1.577.913	1.749.252	1.927.698	2.114.044	2.308.359	2.510.712	2.721.171
Provenu efter personlig indkomstskat inkl. ejendomsværdistigning	-258.440	-189.392	-134.720	-59.571	21.596	101.981	194.979	292.506	394.600	501.302	604.485	714.993	830.178	950.081	1.074.746	1.196.047	1.324.831	1.458.453	1.596.955	1.740.383	1.888.783
Provenu efter personlig indkomstskat ekskl. ejendomsværdistigning	-258.440	-209.471	-178.666	-127.733	-71.136	-15.682	52.020	123.879	199.930	280.206	356.574	439.875	527.452	619.343	715.583	808.042	907.559	1.011.483	1.119.851	1.232.702	1.350.073

De akkumulerede afdrag på investorindskudsåen (DKK 945.000,- fratrukket restgælden på investorindskudsåen) er ikke medtaget i ovenstående provenuopgørelser. Den samlede værdi af anparterne efter skat (v/10% ejerskab) er således højere end ovenfor anført med de akkumulerede afdrag i hvert af de respektive år.