

Ejendommens driftsbudget

År	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
Lejendtgæter	80.937	985.810	1.000.597	1.015.606	1.030.840	1.046.303	1.061.997	1.077.927	1.094.096	1.110.508	1.127.165	1.144.073	1.161.234	1.178.652	1.196.332	1.214.277	1.232.491	1.250.979	1.269.743	1.288.790	1.308.121
Driftsomkostninger	-110.245	-145.942	-148.861	-151.838	-154.875	-217.972	-161.132	-164.354	-167.641	-170.994	-234.414	-177.902	-181.461	-185.090	-188.792	-252.567	-196.419	-200.347	-204.354	-208.441	-212.610
Resultat før renter	-29.308	839.868	851.736	863.768	875.965	828.331	900.866	913.573	926.455	939.513	892.751	966.170	979.773	993.563	1.007.541	961.710	1.036.073	1.050.632	1.065.389	1.080.349	1.095.512
Opstartsomkostninger	-133.000	-133.000	-133.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fradragsberettigede erhvervsomkostninger	-150.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Renteindtægter	0	2.500	1.250	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Renteudgifter	-24.285	-286.513	-276.026	-264.603	-246.790	-221.678	-201.603	-192.319	-182.942	-173.471	-173.909	-201.603	-192.319	-182.942	-173.471	-173.909	-201.603	-192.319	-182.942	-173.471	-163.905
Driftsresultat før værdiregulering	-336.593	422.855	443.960	599.165	629.176	606.653	699.263	721.254	743.513	766.043	718.843	764.568	787.455	810.621	834.070	787.801	834.470	858.313	882.448	906.878	931.606
Værdiregulering af ejendom	0	199.500	202.492	205.530	208.613	211.742	214.918	218.142	221.414	224.735	228.106	231.528	235.001	238.526	242.104	245.735	249.421	253.163	256.960	260.814	264.727
Værdiregulering af handelsomkostninger	0	-864.479	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Driftsresultat efter værdiregulering	-336.593	-242.124	646.453	804.695	837.788	818.395	914.181	939.396	964.927	990.778	946.949	996.096	1.022.456	1.049.147	1.076.174	1.033.537	1.083.891	1.111.476	1.139.408	1.167.692	1.196.333

Likviditetsbudget

År	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
Driftsresultat før værdiregulering	-336.593	422.855	443.960	599.165	629.176	606.653	699.263	721.254	743.513	766.043	718.843	764.568	787.455	810.621	834.070	787.801	834.470	858.313	882.448	906.878	931.606
Investorindskud	3.600.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Udlodning ejerkreds	0	0	0	0	0	-1.014.498	-277.256	-295.027	-313.024	-331.248	-2.432.360	-342.561	-361.228	-380.132	-399.276	-2.501.319	-412.463	-432.086	-451.959	-472.083	-492.464
Køb af ejendom	-13.300.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Handelsomkostninger	-864.479	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1. prioritet	9.269.000	0	0	0	0	9.269.000	0	0	0	0	9.269.000	0	0	0	0	9.269.000	0	0	0	0	0
2. prioritet	1.750.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lån fra komplementar	50.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Afdrag 1. prioritet	-35.405	-425.210	-429.462	-433.757	-438.094	-7.612.312	-422.007	-426.227	-430.489	-434.794	-7.555.483	-422.007	-426.227	-430.489	-434.794	-7.555.483	-422.007	-426.227	-430.489	-434.794	-439.142
Afdrag 2. prioritet	-82.523	-22.645	-39.498	-165.409	-191.082	-1.248.843	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Periodens likviditet	50.000	-25.000	-25.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Akkumuleret likviditet	50.000	25.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Balancebudget

År	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
Ejendommens værdi	13.300.000	13.499.500	13.701.993	13.907.522	14.116.135	14.327.877	14.542.795	14.760.937	14.982.351	15.207.087	15.435.193	15.666.721	15.901.722	16.140.248	16.382.351	16.628.086	16.877.508	17.130.670	17.387.630	17.648.445	17.913.172
Handelsomkostninger	864.479	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo 1. prioritet	-9.233.595	-8.808.386	-8.378.924	-7.945.167	-7.507.073	-9.163.761	-8.741.754	-8.315.527	-7.885.038	-7.450.244	-9.163.761	-8.741.754	-8.315.527	-7.885.038	-7.450.244	-9.163.761	-8.741.754	-8.315.527	-7.885.038	-7.450.244	-7.011.102
Saldo 2. prioritet	-1.667.477	-1.644.831	-1.605.333	-1.439.924	-1.248.843	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lån komplementar	-50.000	-50.000	-50.000	-50.000	-50.000	-50.000	-50.000	-50.000	-50.000	-50.000	-50.000	-50.000	-50.000	-50.000	-50.000	-50.000	-50.000	-50.000	-50.000	-50.000	-50.000
Akkumuleret likviditet	50.000	25.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Egenkapital	3.263.407	3.021.283	3.667.736	4.472.431	5.310.219	5.114.116	5.751.041	6.395.410	7.047.313	7.706.843	6.221.432	6.874.966	7.536.194	8.205.209	8.882.107	7.414.325	8.085.753	8.765.143	9.452.592	10.148.201	10.852.070

Investorbudget (10%), Privatinvestor med kontantindskud

År	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
Drifresultat før værdiregulering	-33.659	42.286	44.396	59.917	62.918	60.665	69.926	72.125	74.351	76.604	71.884	76.457	78.745	81.062	83.407	78.780	83.447	85.831	88.245	90.688	93.161
Ejfradagsberettigede omkostninger ved låneomsætning	0	0	0	0	0	6.000	0	0	0	0	6.000	0	0	0	0	6.000	0	0	0	0	0
Afskrivninger ejendom	-49.267	-49.267	-49.267	-49.267	-49.267	-49.267	-49.267	-49.267	-49.267	-49.267	-49.267	-49.267	-49.267	-49.267	-49.267	-49.267	-49.267	-49.267	-49.267	-49.267	-49.267
Skatteresultat	-82.927	-6.982	-4.871	10.649	13.650	17.398	20.659	22.858	25.084	27.337	28.617	27.190	29.478	31.795	34.140	35.513	34.180	36.564	38.978	41.421	43.893
Skatteprocent	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%
Skattebesparelse/betaling	0	0	0	0	0	0	0	0	-3.414	-6.014	-6.296	-5.982	-6.485	-6.995	-7.511	-7.813	-7.520	-8.044	-8.575	-9.113	-9.657
Investorindskud	-365.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Udlodning	0	0	0	0	0	101.450	27.726	29.503	31.302	33.125	243.236	34.256	36.123	38.013	39.928	250.132	41.246	43.209	45.196	47.208	49.246
Årets likviditet	-365.000	0	0	0	0	101.450	27.726	29.503	27.888	27.111	236.940	28.274	29.638	31.018	32.417	242.319	33.727	35.165	36.621	38.096	39.590
Akkumuleret likviditet	-365.000	-365.000	-365.000	-365.000	-365.000	-263.550	-235.825	-206.322	-178.434	-151.323	85.617	113.892	143.529	174.547	206.964	449.283	483.010	518.174	554.795	592.891	632.481

Formueforøgelse (10%), Privatinvestor med kontantindskud

År	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
Ejendomsværdi	1.330.000	1.349.950	1.370.199	1.390.752	1.411.614	1.432.788	1.454.280	1.476.094	1.498.235	1.520.709	1.543.519	1.566.672	1.590.172	1.614.025	1.638.235	1.662.809	1.687.751	1.713.067	1.738.763	1.764.844	1.791.317
Gæld	-1.090.107	-1.045.322	-998.426	-938.509	-875.592	-816.376	-874.175	-831.553	-788.504	-745.024	-716.376	-674.175	-631.553	-588.504	-545.024	-501.376	-457.175	-413.553	-369.763	-326.844	-284.317
Værdi før skat	239.893	304.628	371.774	452.243	536.022	616.412	580.104	644.541	709.731	775.684	842.143	908.497	976.619	1.046.521	1.118.211	1.191.433	1.266.576	1.343.514	1.422.246	1.502.760	1.585.000
Udskudt skat	0	-1.898	-11.665	-24.847	-38.688	-53.355	-68.739	-84.606	-97.549	-108.388	-119.227	-130.065	-140.904	-151.743	-162.582	-173.421	-184.259	-195.098	-205.937	-216.776	-227.614
Skat af ejendomsavance	0	-3.273	-7.508	-11.809	-16.179	-20.617	-25.125	-29.705	-34.356	-39.080	-43.878	-48.752	-53.702	-58.729	-63.836	-69.022	-74.289	-79.639	-85.072	-90.590	-96.194
Værdi efter skat	239.893	299.458	352.601	415.587	481.155	442.440	486.240	530.230	577.827	628.217	681.265	728.742	776.715	825.772	875.629	926.412	978.317	1.031.416	1.085.704	1.141.274	1.198.192
Likviditet, investor	-365.000	-365.000	-365.000	-365.000	-365.000	-263.550	-235.825	-206.322	-178.434	-151.323	85.617	113.892	143.529	174.547	206.964	449.283	483.010	518.174	554.795	592.891	632.481
Likviditet, selskab	5.000	2.500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Provenu efter selskabsskat inkl. ejendomsværdistigning	-120.107	-63.042	-12.399	50.587	116.155	178.889	250.416	323.908	399.393	476.893	549.655	627.571	707.542	789.596	873.757	953.273	1.038.037	1.124.952	1.214.046	1.305.346	1.398.880
Provenu efter selskabsskat inkl. ejendomsværdistigning	-120.107	-79.719	-45.091	1.644	50.720	96.719	151.261	207.519	265.513	325.265	380.014	439.651	501.072	564.301	629.358	689.487	754.575	821.524	890.355	961.091	1.033.756
Provenu efter personlig indkomsts-kat inkl. ejendomsværdistigning	-120.107	-71.151	-42.465	-6.896	30.113	62.888	103.220	144.649	187.188	230.852	269.219	313.114	358.156	404.359	451.737	493.871	541.586	590.500	640.629	691.989	744.594
Provenu efter personlig indkomsts-kat ekskl. ejendomsværdistigning	-120.107	-82.696	-63.383	-37.320	-9.950	13.049	43.467	74.841	107.184	140.507	168.387	201.646	235.900	271.162	307.444	338.323	374.623	411.959	450.346	489.795	530.320

Investorindskuddet på DKK 365.000,- er ikke medtaget i ovenstående provenuopgørelser. Den samlede værdi af anparterne efter skat (1/10% ejerskab) er således i hvert af de respektive år DKK 365.000,- højere end ovenfor anført.

Investorbudget (10%), Selskabsinvestor med kontantindskud

År	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
Driftsresultat før værdiregulering	-33.659	42.286	44.396	59.917	62.918	60.665	69.926	72.125	74.351	76.604	71.884	76.457	78.745	81.062	83.407	78.780	83.447	85.831	88.245	90.688	93.161
Ej fradagsberettigede omkostninger ved låneinlægning	0	0	0	0	0	6.000	0	0	0	0	6.000	0	0	0	0	6.000	0	0	0	0	0
Afskrivninger ejendom	-49.267	-49.267	-49.267	-49.267	-49.267	-49.267	-49.267	-49.267	-49.267	-49.267	-49.267	-49.267	-49.267	-49.267	-49.267	-49.267	-49.267	-49.267	-49.267	-49.267	-49.267
Skatteresultat	-83.927	-6.982	-4.871	10.649	13.650	17.398	20.659	22.858	25.084	27.337	28.617	27.190	29.478	31.795	34.140	35.513	34.180	36.564	38.978	41.421	43.893
Skatteprocent	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%
Skattebetærelse/betaling	18.244	1.536	1.072	-2.343	-3.003	-3.828	-4.545	-5.029	-5.519	-6.014	-6.296	-5.982	-6.485	-6.995	-7.511	-7.813	-7.520	-8.044	-8.575	-9.113	-9.657
Investorindskud	-365.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Udlodning	0	0	0	0	0	101.450	27.726	29.503	31.302	33.125	243.236	34.256	36.123	38.013	39.928	250.132	41.246	43.209	45.196	47.208	49.246
Årets likviditet	-346.756	1.536	1.072	-2.343	-3.003	97.622	23.181	24.474	25.784	27.111	236.940	28.274	29.638	31.018	32.417	242.319	33.727	35.165	36.621	38.096	39.590
Akkumuleret likviditet	-346.756	-345.220	-344.149	-346.491	-349.494	-251.872	-228.692	-204.218	-178.434	-151.323	85.617	113.892	143.529	174.547	206.964	449.283	483.010	518.174	554.795	592.891	632.481

Formueførelse (10%), Selskabsinvestor med kontantindskud

År	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
Ejendomsværdi	1.330.000	1.349.950	1.370.199	1.390.752	1.411.614	1.432.788	1.454.280	1.476.094	1.498.235	1.520.709	1.543.519	1.566.672	1.590.172	1.614.025	1.638.235	1.662.809	1.687.751	1.713.067	1.738.763	1.764.844	1.791.317
Gæld	-1.090.107	-1.045.322	-998.426	-938.509	-875.592	-816.376	-754.175	-691.553	-628.504	-565.024	-501.576	-437.175	-372.853	-308.504	-244.124	-179.776	-115.475	-51.175	8.124	162.776	318.504
Værdi før skat	239.893	304.628	371.774	452.243	536.022	616.412	700.104	784.541	869.731	955.684	1.041.943	1.129.497	1.218.319	1.308.521	1.400.111	1.493.033	1.587.275	1.682.892	1.779.887	1.879.220	1.980.000
Skat af genvundne afskrivninger	-10.839	-21.678	-32.516	-43.355	-54.194	-65.033	-75.871	-86.710	-97.549	-108.388	-119.227	-130.065	-140.904	-151.743	-162.582	-173.421	-184.259	-195.098	-205.937	-216.776	-227.614
Skat af ejendomsavance	0	-3.273	-7.508	-11.809	-16.179	-20.617	-25.125	-29.705	-34.356	-39.080	-43.878	-48.752	-53.702	-58.729	-63.836	-69.022	-74.289	-79.639	-85.072	-90.590	-96.194
Værdi efter skat	229.054	279.678	331.749	397.079	465.649	530.762	603.907	682.126	766.027	855.604	945.838	1.036.672	1.129.013	1.222.849	1.318.154	1.414.930	1.513.196	1.613.064	1.714.511	1.817.634	1.922.382
Likviditet, investor	-346.756	-345.220	-344.149	-346.491	-349.494	-251.872	-228.692	-204.218	-178.434	-151.323	85.617	113.892	143.529	174.547	206.964	449.283	483.010	518.174	554.795	592.891	632.481
Likviditet, selskab	5.000	2.500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Provenu inkl. ejendomsværdistigning	-112.702	-63.042	-12.399	50.587	116.155	178.889	250.416	323.908	399.393	476.893	549.655	627.571	707.542	789.596	873.757	953.273	1.038.037	1.124.952	1.214.046	1.305.346	1.398.880
Provenu ekskl. ejendomsværdistigning	-112.702	-79.719	-45.091	1.644	50.720	96.719	151.261	207.519	265.513	325.265	380.014	439.651	501.072	564.301	629.358	689.487	754.575	821.524	890.355	961.091	1.033.756

Investorindskuddet på DKK 365.000,- er ikke medtaget i ovenstående provenuopgørelser. Den samlede værdi af anparterne efter skat (v/10% ejerskab) er således i hvert af de respektive år DKK 365.000,- højere end ovenfor anført.

Investorbudget (10%), Privatinvestor v/100% finansieret indskud

År	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
Driftsresultat for værdiregulering	-33.659	42.286	44.396	59.917	62.918	60.665	69.926	72.125	74.351	76.604	71.884	76.457	78.745	81.062	83.407	78.780	83.447	85.831	88.245	90.688	93.161
Ej fradragberettigede omkostninger ved låneinlæggning	0	0	0	0	0	6.000	0	0	0	0	6.000	0	0	0	0	6.000	0	0	0	0	0
Afskrivninger ejendom	-49.267	-49.267	-49.267	-49.267	-49.267	-49.267	-49.267	-49.267	-49.267	-49.267	-49.267	-49.267	-49.267	-49.267	-49.267	-49.267	-49.267	-49.267	-49.267	-49.267	-49.267
Skatteresultat i K/S	-82.927	-6.982	-4.871	10.649	13.650	17.398	20.659	22.858	25.084	27.337	28.617	27.190	29.478	31.795	34.140	35.513	34.180	36.564	38.978	41.421	43.893
Renteudgift, invindskud	-2.129	-25.444	-24.166	-22.889	-21.611	-20.334	-19.056	-17.779	-16.501	-15.224	-13.946	-12.669	-11.391	-10.114	-8.836	-7.559	-6.281	-5.004	-3.726	-2.449	-1.171
Skatteresultat i VSO	-2.129	-25.444	-24.166	-22.889	-21.611	-20.334	-19.056	-17.779	-16.501	-15.224	-14.671	14.521	18.087	21.681	25.304	27.954	27.899	31.561	35.252	38.972	42.722
Skatteprocent	52,7%	52,7%	52,7%	52,7%	52,7%	52,7%	52,7%	52,7%	52,7%	52,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%
Skattebesparelse/betaling	1.122	13.409	12.736	12.062	11.389	10.716	10.043	9.369	8.696	8.023	-3.228	-3.195	-3.979	-4.770	-5.567	-6.150	-6.138	-6.943	-7.755	-8.574	-9.399
Udlodning	0	0	0	0	0	101.450	27.726	29.503	31.302	33.125	243.236	34.256	36.123	38.013	39.928	250.132	41.246	43.209	45.196	47.208	49.246
Ydelse invindskudslån	-3.650	-43.694	-42.416	-41.139	-39.861	-38.584	-37.306	-36.029	-34.751	-33.474	-32.196	-30.919	-29.641	-28.364	-27.086	-25.809	-24.531	-23.254	-21.976	-20.699	-17.900
Årets likviditet	-2.528	-30.285	-29.681	-29.076	-28.472	73.582	462	2.843	-2.932	-3.014	207.812	143	2.503	7.275	7.275	218.173	10.578	13.012	15.464	17.917	21.947
Akkumuleret likviditet	-2.528	-32.813	-62.493	-91.570	-120.042	-46.460	-45.997	-43.154	-46.085	-49.099	158.713	158.856	161.359	166.238	173.513	391.686	402.264	415.276	430.740	448.676	470.623

Formueforøgelse (10%), Privatinvestor v/100% finansieret indskud

År	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
Ejendomsværdi	1.330.000	1.349.950	1.370.199	1.390.752	1.411.614	1.432.788	1.454.280	1.476.094	1.498.235	1.520.709	1.543.519	1.566.672	1.590.172	1.614.025	1.638.235	1.662.809	1.687.751	1.713.067	1.738.763	1.764.844	1.791.317
Gæld	-1.090.107	-1.045.322	-998.426	-938.509	-875.592	-816.376	-754.175	-691.553	-628.504	-565.024	-501.637	-438.275	-375.028	-311.891	-248.864	-185.847	-122.930	-60.117	2.298	6.481	12.764
Værdi før skat	239.893	304.628	371.774	452.243	536.022	616.412	699.105	784.541	874.731	969.684	1.064.882	1.160.397	1.257.144	1.355.134	1.454.371	1.554.962	1.656.826	1.760.050	1.864.727	1.970.865	2.078.481
Udskudt skat	0	-1.898	-11.665	-24.847	-38.688	-53.355	-68.739	-84.606	-97.549	-108.388	-119.227	-130.065	-140.904	-151.743	-162.582	-173.421	-184.259	-195.098	-205.937	-216.776	-227.614
Skat af ejendomsavance	0	-7.508	-7.508	-11.809	-16.179	-20.617	-25.125	-29.705	-34.356	-39.080	-43.878	-48.752	-53.702	-58.729	-63.836	-69.022	-74.289	-79.639	-85.072	-90.590	-96.194
Værdi efter skat	239.893	299.458	352.601	415.587	481.155	562.440	646.240	738.230	837.827	945.604	1.064.038	1.193.622	1.334.040	1.486.391	1.652.976	1.835.381	2.034.067	2.249.952	2.483.855	2.736.679	3.007.267
Likviditet, investor	-2.528	-32.813	-62.493	-91.570	-120.042	-46.460	-45.997	-43.154	-46.085	-49.099	158.713	158.856	161.359	166.238	173.513	391.686	402.264	415.276	430.740	448.676	470.623
Likviditet, selskab	5.000	2.500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Indfrielse invindskudslån	-363.479	-345.229	-326.979	-308.729	-290.479	-272.229	-253.979	-235.729	-217.479	-199.229	-180.979	-162.729	-144.479	-126.229	-107.979	-89.729	-71.479	-53.229	-34.979	-16.729	0
Provenu efter selskabsskat inkl. ejendomsværdistigning	-1.21.114	-76.084	-36.872	15.288	70.634	123.751	186.264	251.347	314.262	379.888	441.772	509.806	580.893	655.058	732.327	805.947	885.812	968.824	1.055.012	1.144.402	1.237.022
Provenu efter selskabsskat ekskl. ejendomsværdistigning	-1.21.114	-92.761	-69.563	-33.654	5.199	41.580	87.109	134.958	180.382	228.259	272.131	321.886	374.423	429.762	487.928	542.161	602.350	665.396	731.320	800.147	871.899
Provenu efter personlig indkomsskat inkl. ejendomsværdistigning	-1.21.114	-84.193	-66.938	-42.195	-15.408	7.749	39.068	72.087	107.411	144.453	176.754	215.138	255.225	297.028	340.563	379.409	424.391	471.129	519.637	569.932	622.028
Provenu efter personlig indkomsskat ekskl. ejendomsværdistigning	-1.21.114	-95.737	-87.856	-72.618	-55.471	-42.090	-20.685	2.280	27.408	54.108	75.922	103.669	132.969	163.831	196.270	223.861	257.428	292.588	329.354	367.738	407.753

De akkumulerede afdrag på investorbudget og på investorbudgetslånet (DKK 365.000,- fratrukket restgælden på investorbudgetslånet) er ikke medtaget i ovenstående provenuopgørelser. Den samlede værdi af anparterne efter skat (v/10% ejerskab) er således højere end ovenfor anført med de akkumulerede afdrag i hvert af de respektive år.