

# Budgetter og værdiopgørelse - uden løbende gældspleje

## Driftsbudget

År	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	
Lejendægt	332.475	1.329.900	1.329.900	1.356.498	1.383.628	1.411.301	1.439.527	1.468.317	1.497.683	1.527.637	1.558.190	1.589.354	1.621.141	1.653.563	1.686.635	1.720.367	1.754.775	1.789.870	1.825.668	1.862.181	1.899.425		
Driftsomskostninger	-158.205	-195.091	-199.193	-203.377	-207.645	-211.998	-216.437	-220.966	-225.586	-230.297	-235.103	-240.005	-245.005	-250.105	-255.308	-260.614	-266.026	-271.547	-277.177	-282.921	-288.779		
Resultat før renter	174.270	1.134.809	1.130.707	1.153.121	1.175.983	1.199.303	1.223.089	1.247.351	1.272.098	1.297.340	1.323.087	1.349.348	1.376.135	1.403.458	1.431.327	1.459.754	1.488.749	1.518.324	1.548.490	1.579.260	1.610.645		
Opstartsomskostninger	-195.142	-195.142	-195.142	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fradagsberettigede erhvervsomskostninger	-90.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Renteindtægter	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Renteudgifter	-145.825	-577.966	-556.470	-534.330	-511.525	-488.036	-453.842	-428.923	-403.255	-376.818	-349.588	-321.541	-292.652	-262.897	-232.249	-200.682	-168.168	-134.678	-100.184	-64.654	-28.059		
Driftsresultat før værdiregulering	-256.697	361.701	379.095	618.791	664.459	711.267	769.247	818.428	868.842	920.521	973.498	1.027.807	1.083.483	1.140.561	1.199.078	1.259.072	1.320.581	1.383.646	1.448.307	1.514.606	1.582.586		
Værdiregulering af Ejendommen	0	0	0	390.283	398.089	406.051	414.172	422.455	430.904	439.522	448.313	457.279	466.424	475.753	485.268	494.973	504.873	514.970	525.270	535.775	546.491		
Værdiregulering af handelsomskostninger	0	-1.309.589	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Driftsresultat efter værdiregulering	-256.697	-947.888	379.095	1.009.074	1.062.547	1.117.318	1.183.419	1.240.883	1.299.746	1.360.044	1.421.811	1.485.086	1.549.907	1.616.314	1.684.346	1.754.045	1.825.454	1.898.616	1.973.576	2.050.381	2.129.076		

## Likviditetsbudget

År	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
Driftsresultat før værdiregulering	-256.697	361.701	379.095	618.791	664.459	711.267	769.247	818.428	868.842	920.521	973.498	1.027.807	1.083.483	1.140.561	1.199.078	1.259.072	1.320.581	1.383.646	1.448.307	1.514.606	1.582.586	
Investorindskud	7.600.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Udlodning ejerkræds	0	0	0	0	0	-100.636	-175.925	-207.307	-239.388	-272.183	-305.710	-339.985	-375.026	-410.850	-447.476	-484.922	-523.206	-562.350	-602.372	-643.293	-684.507	
Køb af Ejendommen	-19.514.154	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Handelsomskostninger	-1.309.589	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1. prioritæt	13.650.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kredit	250.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lån fra komplementar	40.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Afdrag 1. prioritæt	-126.999	-511.804	-527.158	-542.973	-559.262	-576.040	-593.322	-611.121	-629.455	-648.338	-667.789	-687.822	-708.457	-729.711	-751.602	-774.150	-797.375	-821.296	-845.935	-871.313	-896.808	
Afdrag Kredit	0	0	0	0	0	-250.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Periodens likviditet	332.562	-150.103	-148.064	75.818	105.196	-215.409	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Akkumuleret likviditet	332.562	182.459	34.395	110.213	215.409	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

## Balancebudget

År	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
Ejendommens værdi	19.514.154	19.514.154	19.514.154	19.904.437	20.302.526	20.708.576	21.122.748	21.545.203	21.976.107	22.415.629	22.863.942	23.321.220	23.787.645	24.263.398	24.748.666	25.243.639	25.748.512	26.263.482	26.788.752	27.324.527	27.871.017	
Handelsomskostninger	1.309.589	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo 1. prioritæt	-13.523.001	-13.011.197	-12.484.039	-11.941.065	-11.381.803	-10.805.763	-10.212.441	-9.601.320	-8.971.865	-8.323.527	-7.655.738	-6.967.916	-6.259.459	-5.529.748	-4.778.146	-4.003.996	-3.206.622	-2.385.326	-1.539.391	-668.078	0	0
Saldo Kredit	-250.000	-250.000	-250.000	-250.000	-250.000	-250.000	-250.000	-250.000	-250.000	-250.000	-250.000	-250.000	-250.000	-250.000	-250.000	-250.000	-250.000	-250.000	-250.000	-250.000	-250.000	-250.000
Lån komplementar	-40.000	-40.000	-40.000	-40.000	-40.000	-40.000	-40.000	-40.000	-40.000	-40.000	-40.000	-40.000	-40.000	-40.000	-40.000	-40.000	-40.000	-40.000	-40.000	-40.000	-40.000	-40.000
Akkumuleret likviditet	332.562	182.459	34.395	110.213	215.409	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Egenkapital	7.343.303	6.395.416	6.774.511	7.783.585	8.846.132	9.862.814	10.870.307	11.903.883	12.964.242	14.052.102	15.168.204	16.313.305	17.488.186	18.693.650	19.930.520	21.199.643	22.501.890	23.838.156	25.209.361	26.616.448	28.031.017	

### Investorbudget (10%), Privatinvestor med kontantindskud

År	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	
Driftsresultat før værdiregulering	-25.670	36.170	37.909	61.879	66.446	71.127	76.925	81.843	86.884	92.052	97.350	102.781	108.348	114.056	119.908	125.907	132.058	138.365	144.831	151.461	158.259		
Ej fradagsberettigede omkostninger ved opstart	19.514	19.514	19.514	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Afskrivninger Ejendommen	-45.867	-45.867	-45.867	-45.867	-45.867	-45.867	-45.867	-45.867	-45.867	-45.867	-45.867	-45.867	-45.867	-45.867	-45.867	-45.867	-45.867	-45.867	-45.867	-45.867	-45.867	-45.867	-45.867
Skatteresultat	-52.023	9.817	11.556	16.012	20.579	25.259	31.057	35.976	41.017	46.185	51.483	56.913	62.481	68.189	74.040	80.040	86.191	92.497	98.963	105.593	112.391		
Skatteprocent	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%
Skattebesparelse/betaling	0	0	0	0	-1.307	-5.557	-6.833	-7.915	-9.024	-10.161	-11.326	-12.521	-13.746	-15.002	-16.289	-17.609	-18.962	-20.349	-21.772	-23.231	-24.726		
Investorindskud	-764.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Udlodning	0	0	0	0	0	10.064	17.593	20.731	23.939	27.218	30.571	33.999	37.503	41.085	44.748	48.492	52.321	56.235	60.237	64.329	68.511	72.781	77.141
Årets likviditet	-764.000	0	0	0	-1.307	4.507	10.760	12.816	14.915	17.058	19.245	21.478	23.757	26.083	28.459	30.883	33.359	35.886	38.465	41.099	43.788	46.529	49.326
Akkumuleret likviditet	-764.000	-764.000	-764.000	-764.000	-765.307	-760.800	-750.041	-737.224	-722.309	-705.252	-686.007	-664.529	-640.773	-614.689	-586.230	-555.347	-521.988	-486.103	-447.638	-406.539	-359.814		

### Formueforøgelse (10%), Privatinvestor med kontantindskud

År	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	
Ejendomsværdi	1.951.415	1.951.415	1.951.415	1.990.444	2.030.253	2.070.858	2.112.275	2.154.520	2.197.611	2.241.563	2.286.394	2.332.122	2.378.764	2.426.340	2.474.867	2.524.364	2.574.851	2.626.348	2.678.875	2.732.453	2.787.102		
Gæld	-1.377.300	-1.326.120	-1.273.404	-1.219.107	-1.163.180	-1.080.576	-1.021.244	-960.132	-897.186	-832.353	-765.574	-696.792	-635.946	-572.975	-517.815	-460.400	-400.000	-320.662	-238.533	-153.939	-66.808	0	0
Værdi før skat	574.115	625.296	678.012	771.337	867.072	990.281	1.091.031	1.194.388	1.300.424	1.409.210	1.520.820	1.635.330	1.752.819	1.873.365	1.997.052	2.123.964	2.254.189	2.387.816	2.524.936	2.665.645	2.787.102		
Udskudt skat	0	-10.896	-23.530	-37.143	-50.454	-60.545	-70.636	-80.726	-90.817	-100.908	-110.999	-121.090	-131.180	-141.271	-151.362	-161.453	-171.544	-181.634	-191.725	-201.816	-211.907		
Skat af ejendomsavance	0	0	0	-6.619	-15.157	-23.870	-32.762	-41.836	-51.096	-60.545	-70.188	-80.028	-90.070	-100.316	-110.772	-121.441	-132.329	-143.438	-154.774	-166.341	-178.144		
Værdi efter udskudt skat	574.115	614.399	654.482	727.575	801.461	905.866	987.633	1.071.826	1.158.511	1.247.757	1.339.833	1.434.213	1.531.569	1.631.778	1.734.918	1.841.070	1.950.317	2.062.743	2.178.437	2.297.488	2.397.051		
Akk. likviditet, investor	-764.000	-764.000	-764.000	-764.000	-765.307	-760.800	-750.041	-737.224	-722.309	-705.252	-686.007	-664.529	-640.773	-614.689	-586.230	-555.347	-521.988	-486.103	-447.638	-406.539	-359.814		
Akk. likviditet, K/S	33.256	18.246	3.440	11.021	21.541	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Provenu efter selskabsskat inkl. ejendomsværdistigning	-156.629	-131.355	-106.078	-25.403	57.695	145.066	237.593	334.602	436.202	542.505	653.626	769.683	890.796	1.017.088	1.148.687	1.285.723	1.428.328	1.576.640	1.730.799	1.890.949	2.057.237		
Provenu efter selskabsskat ekskl. ejendomsværdistigning	-156.629	-131.355	-106.078	-57.813	-5.985	49.494	109.495	173.333	241.102	312.903	388.836	469.005	553.516	642.480	736.008	834.216	937.221	1.045.146	1.158.113	1.276.253	1.399.694		
Provenu efter personlig indkomsts-kat inkl. ejendomsværdistigning	-156.629	-148.442	-142.977	-94.030	-47.244	1.924	53.968	108.511	165.615	225.342	287.756	352.922	420.908	491.783	565.617	642.483	722.455	805.610	892.025	981.782	1.074.962		
Provenu efter personlig indkomsts-kat ekskl. ejendomsværdistigning	-156.629	-148.442	-142.977	-116.060	-87.156	-56.216	-22.753	12.848	50.643	90.686	133.033	177.742	224.874	274.488	326.648	381.418	438.863	499.052	562.053	627.938	696.781		

Investorindskuddet på DKK 764.000,- er ikke medtaget i ovenstående provenuopgørelser. Den samlede værdi af anparterne efter skat (v/10% ejerskab) er således i hvert af de respektive år DKK 764.000,- højere end ovenfor anført.

### Investorbudget (10%), Selskabsinvestor med kontantindskud

År	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043
Driftsresultat før værdiregulering	-25.670	36.170	37.909	61.879	66.446	71.127	76.925	81.843	86.884	92.052	97.350	102.781	108.348	114.056	119.908	125.907	132.058	138.365	144.831	151.461	158.259
Ej fradragsberettigede omkostninger ved opstart	19.514	19.514	19.514	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Afskrivninger Ejendommen	-45.867	-45.867	-45.867	-45.867	-45.867	-45.867	-45.867	-45.867	-45.867	-45.867	-45.867	-45.867	-45.867	-45.867	-45.867	-45.867	-45.867	-45.867	-45.867	-45.867	-45.867
Skatteresultat	-52.023	9.817	11.556	16.012	20.579	25.259	31.057	35.976	41.017	46.185	51.483	56.913	62.481	68.189	74.040	80.040	86.191	92.497	98.963	105.593	112.391
Skatteprocent	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%
Skattebesparelse/betaling	11.445	-2.160	-2.542	-3.523	-4.527	-5.557	-6.833	-7.915	-9.024	-10.161	-11.326	-12.521	-13.746	-15.002	-16.289	-17.609	-18.962	-20.349	-21.772	-23.231	-24.726
Investorindskud	-764.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Udlodning	0	0	0	0	0	10.064	17.593	20.731	23.939	27.218	30.571	33.999	37.503	41.085	44.748	48.492	52.321	56.235	60.237	64.329	68.507
Årets likviditet	-752.555	-2.160	-2.542	-3.523	-4.527	4.507	10.760	12.816	14.915	17.058	19.245	21.478	23.757	26.083	28.459	30.883	33.359	35.886	38.465	41.099	66.725
Akkumuleret likviditet	-752.555	-754.715	-757.257	-760.780	-765.307	-760.800	-750.041	-737.224	-722.309	-705.252	-686.007	-664.529	-640.773	-614.689	-586.230	-555.347	-521.988	-486.103	-447.638	-406.539	-339.814

### Formueforøgelse (10%), Selskabsinvestor med kontantindskud

År	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043
Ejendomsværdi	1.951.415	1.951.415	1.951.415	1.990.444	2.030.253	2.070.858	2.112.275	2.154.520	2.197.611	2.241.563	2.286.394	2.332.122	2.378.764	2.426.340	2.474.867	2.524.364	2.574.851	2.626.348	2.678.875	2.732.453	2.787.102
Gæld	-1.377.300	-1.326.120	-1.273.404	-1.219.107	-1.163.180	-1.080.576	-1.021.244	-960.132	-897.186	-832.353	-765.574	-696.792	-625.946	-552.975	-477.815	-400.400	-320.662	-238.533	-153.939	-66.808	0
Værdi før skat	574.115	625.296	678.012	771.337	867.072	990.281	1.091.031	1.194.388	1.300.424	1.409.210	1.520.820	1.635.330	1.752.819	1.873.365	1.997.052	2.123.964	2.254.189	2.387.816	2.524.936	2.665.645	2.787.102
Skat af genvundne afskrivninger	-10.091	-20.182	-30.272	-40.363	-50.454	-60.545	-70.636	-80.726	-90.817	-100.908	-110.999	-121.090	-131.180	-141.271	-151.362	-161.453	-171.544	-181.634	-191.725	-201.816	-211.907
Skat af ejendomsavance	0	0	0	-6.619	-15.157	-23.870	-32.762	-41.836	-51.096	-60.545	-70.188	-80.028	-90.070	-100.316	-110.772	-121.441	-132.329	-143.438	-154.774	-166.341	-178.144
Værdi efter udskudt skat	564.024	605.114	647.739	724.355	801.461	905.866	987.633	1.071.826	1.158.511	1.247.757	1.339.633	1.434.213	1.531.569	1.631.778	1.734.918	1.841.070	1.950.317	2.062.743	2.178.437	2.297.488	2.397.051
Akk. likviditet, investor	-752.555	-754.715	-757.257	-760.780	-765.307	-760.800	-750.041	-737.224	-722.309	-705.252	-686.007	-664.529	-640.773	-614.689	-586.230	-555.347	-521.988	-486.103	-447.638	-406.539	-339.814
Akk. likviditet, K/S	33.256	18.246	3.440	11.021	21.541	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Provenu inkl. ejendomsværdistigning	-155.274	-131.355	-106.078	-25.403	57.695	145.066	237.593	334.602	436.202	542.505	653.626	769.683	890.796	1.017.088	1.148.687	1.285.723	1.428.328	1.576.640	1.730.799	1.890.949	2.057.237
Provenu ekskl. ejendomsværdistigning	-155.274	-131.355	-106.078	-57.813	-5.985	49.494	109.495	173.333	241.102	312.903	388.836	469.005	553.516	642.480	736.008	834.216	937.221	1.045.146	1.158.113	1.276.253	1.399.694

Investorindskuddet på DKK 764.000,- er ikke medtaget i ovenstående provenuopgørelser. Den samlede værdi af anparterne efter skat (v/10% ejerskab) er således i hvert af de respektive år DKK 764.000,- højere end ovenfor anført.

### Investorbudget (10%), Privatinvestor v/100% finansieret indskud

År	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	
Driftsresultat før værdiregulering	-2.670	36.170	37.909	61.879	66.446	71.127	76.925	81.843	86.884	92.052	97.350	102.781	108.348	114.056	119.908	125.907	132.058	138.365	144.831	151.461	158.259		
Ej fradragsberettigede omkostninger ved opstart	19.514	19.514	19.514	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Afskrivninger/Ejendommen	-45.867	-45.867	-45.867	-45.867	-45.867	-45.867	-45.867	-45.867	-45.867	-45.867	-45.867	-45.867	-45.867	-45.867	-45.867	-45.867	-45.867	-45.867	-45.867	-45.867	-45.867	-45.867	-45.867
Skatteresultat i K/S	-52.023	9.817	11.556	16.012	20.579	25.259	31.057	35.976	41.017	46.185	51.483	56.913	62.481	68.189	74.040	80.040	86.191	92.497	98.963	105.593	112.391		
Renteudgift, inv.indskudslån	-10.505	-41.495	-39.394	-37.293	-35.192	-33.091	-30.990	-28.889	-26.788	-24.687	-22.586	-20.485	-18.384	-16.283	-14.182	-12.081	-9.980	-7.879	-5.778	-3.677	-1.576		
Skatteresultat i VSO	-10.505	-41.495	-39.394	-37.293	-35.192	-33.091	-30.990	-28.889	-26.788	-24.687	-22.586	-20.485	-18.384	-16.283	-14.182	-12.081	-9.980	-7.879	-5.778	-3.677	-1.576		
Skatteprocent	52,7%	52,7%	52,7%	52,7%	52,7%	52,7%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%
Skattebesparelse/betaling	5.536	21.868	20.761	19.653	15.415	4.127	-15	-1.559	-3.130	-4.730	-6.357	-8.014	-9.701	-11.419	-13.169	-14.951	-16.766	-18.616	-20.501	-22.422	-24.379		
Udlodning	0	0	0	0	0	10.064	17.593	20.731	23.939	27.218	30.571	33.999	37.503	41.085	44.748	48.492	52.321	56.235	60.237	64.329	68.501		
Ydelse invindskudslån	-20.055	-79.695	-77.594	-75.493	-73.392	-71.291	-69.190	-67.089	-64.988	-62.887	-60.786	-58.685	-56.584	-54.483	-52.382	-50.281	-48.180	-46.079	-43.978	-41.877	-39.776		
Årets likviditet	-14.519	-57.827	-56.833	-55.839	-54.845	-53.851	-52.857	-51.863	-50.869	-49.875	-48.881	-47.887	-46.893	-45.899	-44.905	-43.911	-42.917	-41.923	-40.929	-39.935	-38.941		
Akkumuleret likviditet	-14.519	-72.346	-129.179	-185.019	-242.995	-300.095	-351.707	-399.624	-443.804	-484.202	-520.774	-553.474	-582.257	-607.074	-627.877	-644.617	-657.242	-665.702	-669.944	-669.944	-669.944		

### Formueforøgelse (10%), Privatinvestor v/100% finansieret indskud

År	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	
Ejendomsværdi	1.951.415	1.951.415	1.951.415	1.990.444	2.030.253	2.070.858	2.112.275	2.154.520	2.197.611	2.241.563	2.286.394	2.332.122	2.378.764	2.426.340	2.474.867	2.524.364	2.574.851	2.626.348	2.678.875	2.732.453	2.787.102		
Gæld	-1.377.300	-1.326.120	-1.273.404	-1.219.107	-1.163.180	-1.080.576	-1.021.244	-960.132	-897.186	-832.353	-765.574	-696.792	-625.946	-552.975	-477.815	-400.400	-320.662	-238.533	-153.939	-68.808			
Værdi før skat	574.115	625.296	678.012	771.337	867.072	990.281	1.091.031	1.194.388	1.300.424	1.409.210	1.520.820	1.635.330	1.752.819	1.873.365	1.997.052	2.123.964	2.254.189	2.387.816	2.524.936	2.665.645	2.787.102		
Udskudt skat	0	-10.896	-23.530	-37.143	-50.454	-60.545	-70.636	-80.726	-90.817	-100.908	-110.999	-121.090	-131.180	-141.271	-151.362	-161.453	-171.544	-181.634	-191.725	-201.816	-211.907		
Skat af ejendomsavance	0	0	0	-6.619	-15.157	-23.870	-32.762	-41.836	-51.096	-60.545	-70.188	-80.028	-90.070	-100.316	-110.772	-121.441	-132.329	-143.438	-154.774	-166.341	-178.144		
Værdi efter udskudt skat	574.115	614.399	654.482	727.575	801.461	905.866	987.633	1.071.826	1.158.511	1.247.757	1.339.633	1.434.213	1.531.569	1.631.778	1.734.918	1.841.070	1.950.317	2.062.743	2.178.437	2.297.488	2.397.051		
Akk. likviditet, investor	-14.519	-72.346	-129.179	-185.019	-242.995	-300.095	-351.707	-399.624	-443.804	-484.202	-520.774	-553.474	-582.257	-607.074	-627.877	-644.617	-657.242	-665.702	-669.944	-669.944	-669.944		
Akk. likviditet, K/S	33.236	18.246	3.440	11.021	21.541	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Indfriele invindskudslån	-754.450	-716.250	-678.050	-639.850	-601.650	-563.450	-525.250	-487.050	-448.850	-410.650	-372.450	-334.250	-296.050	-257.850	-219.650	-181.450	-143.250	-105.050	-66.850	-28.650			
Provenu efter selskabsskat inkl. ejendomsværdistigning	-161.597	-155.951	-149.308	-86.272	-21.643	42.321	110.676	185.152	265.857	352.905	446.409	546.488	653.262	766.853	887.391	1.015.003	1.149.824	1.291.991	1.441.643	1.598.925	1.763.984		
Provenu efter selskabsskat ekskl. ejendomsværdistigning	-161.597	-155.951	-149.308	-118.681	-85.323	-53.251	-17.422	23.883	70.758	123.303	181.619	245.810	315.982	392.245	474.712	563.496	658.717	760.496	868.957	984.229	1.106.441		
Provenu efter personlig indkomstskat inkl. ejendomsværdistigning	-161.597	-173.038	-186.206	-154.899	-124.533	-90.057	-51.494	-9.517	35.935	84.923	137.512	193.767	253.756	317.548	385.213	456.824	532.455	612.182	696.084	784.242	876.736		
Provenu efter personlig indkomstskat ekskl. ejendomsværdistigning	-161.597	-173.038	-186.206	-176.928	-164.444	-148.196	-128.214	-105.179	-79.037	-49.733	-17.211	18.588	57.722	100.254	146.244	195.759	248.863	305.624	366.112	430.398	498.555		

De akkumulerede afdrag på investordindskudslånet (DKK 764.000,- fratrukket restgælden på investordindskudslånet) er ikke medtaget i ovenstående provenuopgørelser. Den samlede værdi af anparterne efter skat (v/10% ejerskab) er således højere end ovenfor anført med de akkumulerede afdrag på investordindskudslånet i hvert af de respektive år.