

## BUDGETTER UDEN LØBENDE GÆLDSPLEJE

## Driftsbudget

År	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042
Lejeindtægter	0	1.024.082	1.044.563	1.065.455	1.086.764	1.108.499	1.130.669	1.153.282	1.176.348	1.199.875	1.223.872	1.248.350	1.273.317	1.298.783	1.324.759	1.351.254	1.378.279	1.405.845	1.433.962	1.462.641	1.491.894
Driftsomkostninger	-147.250	-156.389	-159.417	-162.505	-165.655	-168.868	-172.145	-175.488	-178.898	-182.376	-185.924	-189.542	-193.233	-196.998	-200.838	-204.754	-208.749	-212.824	-216.981	-221.220	-225.545
Resultat før renter	-147.250	867.693	885.147	902.950	921.109	939.631	958.524	977.794	997.450	1.017.499	1.037.949	1.058.808	1.080.084	1.101.786	1.123.921	1.146.500	1.169.530	1.193.020	1.216.981	1.241.420	1.266.349
Opstartskostninger	-170.000	-170.000	-170.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fradragsberettigede erhvervsomkostninger	-91.250	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Renteindtægter	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Renteudgifter	0	-431.508	-414.867	-397.758	-380.169	-362.085	-343.492	-324.378	-304.726	-284.522	-263.750	-242.394	-220.438	-197.865	-174.658	-150.799	-126.269	-101.049	-75.121	-48.465	-21.059
Driftsresultat før værdiregulering	-408.500	266.185	300.280	505.192	540.940	577.546	615.031	653.416	692.724	732.977	774.199	816.414	859.646	903.920	949.263	995.701	1.043.261	1.091.971	1.141.860	1.192.956	1.245.290
Værdiregulering af Ejendommen	0	510.000	350.200	357.204	364.348	371.635	379.068	386.649	394.382	402.270	410.315	418.521	426.892	435.430	444.138	453.021	462.081	471.323	480.750	490.365	500.172
Værdiregulering af handelsomkostninger	0	-1.157.935	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Driftsresultat efter værdiregulering	-408.500	-381.750	650.480	862.396	905.288	949.181	994.099	1.040.065	1.087.106	1.135.247	1.184.514	1.234.935	1.286.538	1.339.350	1.393.402	1.448.722	1.505.343	1.563.294	1.622.609	1.683.320	1.745.462

## Likviditetsbudget

År	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042
Driftsresultat før værdiregulering	-408.500	266.185	300.280	505.192	540.940	577.546	615.031	653.416	692.724	732.977	774.199	816.414	859.646	903.920	949.263	995.701	1.043.261	1.091.971	1.141.860	1.192.956	1.245.290
Investorindskud	8.400.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Udlodning ejerkreds	0	-300.000	-58.446	-66.579	-90.002	-113.935	-138.391	-163.381	-188.918	-215.012	-241.678	-268.927	-296.773	-325.229	-354.309	-384.027	-414.397	-445.434	-477.153	-509.569	-720.176
Køb af Ejendommen	-17.000.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Handelsomkostninger	-1.157.935	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1. prioritet	10.760.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. prioritet	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lån fra komplementar	40.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Afdrag 1. prioritet	0	-414.961	-426.623	-438.612	-450.938	-463.611	-476.640	-490.035	-503.806	-517.965	-532.521	-547.487	-562.873	-578.691	-594.954	-611.674	-628.864	-646.537	-664.707	-683.387	-525.114
Afdrag 2. prioritet	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Periodens likviditet	633.565	-448.776	-184.789	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Akkumuleret likviditet	633.565	184.789	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

## Balancebudget

År	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042
Ejendommens værdi	17.000.000	17.510.000	17.860.200	18.217.404	18.581.752	18.953.387	19.332.455	19.719.104	20.113.486	20.515.756	20.926.071	21.344.592	21.771.484	22.206.914	22.651.052	23.104.073	23.566.155	24.037.478	24.518.227	25.008.592	25.508.764
Handelsomkostninger	1.157.935	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo 1. prioritet	-10.760.000	-10.345.039	-9.918.416	-9.479.804	-9.028.866	-8.565.255	-8.088.615	-7.598.580	-7.094.773	-6.576.809	-6.044.287	-5.496.801	-4.933.928	-4.355.237	-3.760.283	-3.148.609	-2.519.745	-1.873.208	-1.208.501	-525.114	0
Saldo 2. prioritet	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lån komplementar	-40.000	-40.000	-40.000	-40.000	-40.000	-40.000	-40.000	-40.000	-40.000	-40.000	-40.000	-40.000	-40.000	-40.000	-40.000	-40.000	-40.000	-40.000	-40.000	-40.000	-40.000
Akkumuleret likviditet	633.565	184.789	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Egenkapital	7.991.500	7.309.750	7.901.784	8.697.600	9.512.886	10.348.132	11.203.840	12.080.524	12.978.713	13.898.947	14.841.784	15.807.792	16.797.556	17.811.677	18.850.769	19.915.465	21.006.410	22.124.270	23.269.726	24.443.478	25.468.764

## Investorbudget (10%), Privatinvestor med kontantindskud

År	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042
Driftsresultat før værdiregulering	-40.850	26.618	30.028	50.519	54.094	57.755	61.503	65.342	69.272	73.298	77.420	81.641	85.965	90.392	94.926	99.570	104.326	109.197	114.186	119.296	124.529
Ej fradragsberettigede omkostninger ved opstart	17.000	17.000	17.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Afskrivninger Ejendommen	-67.140	-67.140	-67.140	-67.140	-67.140	-67.140	-67.140	-67.140	-67.140	-67.140	-67.140	-67.140	-67.140	-67.140	-67.140	-67.140	-67.140	-67.140	-67.140	-67.140	-67.140
Skatteresultat	-90.990	-23.522	-20.112	-16.621	-13.046	-9.385	-5.637	-1.798	2.132	6.158	10.280	14.501	18.825	23.252	27.786	32.430	37.186	42.057	47.046	52.156	57.389
Skatteprocent	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%
Skattebesparelse/betaling	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-7.369	-10.350	-11.474	-12.626
Investorindskud	-844.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Udlodning	0	30.000	5.845	6.658	9.000	11.394	13.839	16.338	18.892	21.501	24.168	26.893	29.677	32.523	35.431	38.403	41.440	44.543	47.715	50.957	72.018
Årets likviditet	-844.000	30.000	5.845	6.658	9.000	11.394	13.839	16.338	18.892	21.501	24.168	26.893	29.677	32.523	35.431	38.403	41.440	37.174	37.365	39.483	59.392
Akkumuleret likviditet	-844.000	-814.000	-808.155	-801.497	-792.497	-781.104	-767.265	-750.927	-732.035	-710.534	-686.366	-659.473	-629.796	-597.273	-561.842	-523.439	-481.999	-444.825	-407.460	-367.977	-308.585

## Formueforøgelse (10%), Privatinvestor med kontantindskud

År	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042
Ejendomsværdi	1.700.000	1.751.000	1.786.020	1.821.740	1.858.175	1.895.339	1.933.245	1.971.910	2.011.349	2.051.576	2.092.607	2.134.459	2.177.148	2.220.691	2.265.105	2.310.407	2.356.615	2.403.748	2.451.823	2.500.859	2.550.876
Gæld	-1.076.000	-1.034.504	-991.842	-947.980	-902.887	-856.525	-808.861	-759.858	-709.477	-657.681	-604.429	-549.680	-493.393	-435.524	-376.028	-314.861	-251.974	-187.321	-120.850	-52.511	0
Værdi før skat	624.000	716.496	794.178	873.760	955.289	1.038.813	1.124.384	1.212.052	1.301.871	1.393.895	1.488.178	1.584.779	1.683.756	1.785.168	1.889.077	1.995.546	2.104.641	2.216.427	2.330.973	2.448.348	2.550.876
Udskudt skat	0	-4.349	-14.695	-25.809	-37.710	-50.416	-63.947	-78.322	-93.562	-109.687	-126.720	-144.681	-163.593	-183.479	-204.363	-226.269	-249.220	-265.874	-280.645	-295.416	-310.187
Skat af ejendomsavance	0	-9.859	-17.343	-24.982	-32.777	-40.733	-48.853	-57.139	-65.595	-74.225	-83.032	-92.020	-101.191	-110.551	-120.102	-129.848	-139.794	-149.943	-160.300	-170.868	-181.652
Værdi efter udskudt skat	624.000	702.288	762.140	822.969	884.801	947.664	1.011.584	1.076.591	1.142.714	1.209.982	1.278.426	1.348.079	1.418.971	1.491.138	1.564.612	1.639.430	1.715.627	1.800.609	1.890.028	1.982.064	2.059.038
Akk. likviditet, investor	-844.000	-814.000	-808.155	-801.497	-792.497	-781.104	-767.265	-750.927	-732.035	-710.534	-686.366	-659.473	-629.796	-597.273	-561.842	-523.439	-481.999	-444.825	-407.460	-367.977	-308.585
Akk. likviditet, K/S	63.357	18.479	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Provenu efter selskabsskat inkl. ejendomsværdistigning	-156.644	-93.233	-46.015	21.471	92.304	166.560	244.320	325.665	410.679	499.448	592.061	688.605	789.175	893.865	1.002.770	1.115.990	1.233.627	1.355.784	1.482.568	1.614.087	1.750.453
Provenu efter selskabsskat ekskl. ejendomsværdistigning	-156.644	-134.374	-114.692	-75.287	-33.094	11.955	59.927	110.894	164.926	222.098	282.486	346.166	413.218	483.724	557.767	635.431	716.806	801.980	891.045	984.095	1.081.228
Provenu efter personlig indkomstskat inkl. ejendomsværdistigning	-156.644	-115.513	-96.257	-58.178	-18.233	23.621	67.430	113.237	161.091	211.040	263.131	317.416	373.945	432.772	493.950	557.534	623.582	692.150	763.298	837.088	913.581
Provenu efter personlig indkomstskat ekskl. ejendomsværdistigning	-156.644	-141.194	-137.737	-115.761	-92.230	-67.107	-40.353	-11.930	18.204	50.088	83.766	119.280	156.675	195.995	237.288	280.601	325.983	373.484	423.155	475.048	529.218

Investorindskuddet på DKK 844.000,- er ikke medtaget i ovenstående provenuopgørelser. Den samlede værdi af anparterne efter skat (v/10% ejerskab) er således i hvert af de respektive år DKK 844.000,- højere end ovenfor anført.

## Investorbudget (10%), Selskabsinvestor med kontantindskud

År	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042
Driftsresultat før værdiregulering	-40.850	26.618	30.028	50.519	54.094	57.755	61.503	65.342	69.272	73.298	77.420	81.641	85.965	90.392	94.926	99.570	104.326	109.197	114.186	119.296	124.529
Ej fradragsberettigede omkostninger ved opstart	17.000	17.000	17.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Afskrivninger Ejendommen	-67.140	-67.140	-67.140	-67.140	-67.140	-67.140	-67.140	-67.140	-67.140	-67.140	-67.140	-67.140	-67.140	-67.140	-67.140	-67.140	-67.140	-67.140	-67.140	-67.140	-67.140
Skatteresultat	-90.990	-23.522	-20.112	-16.621	-13.046	-9.385	-5.637	-1.798	2.132	6.158	10.280	14.501	18.825	23.252	27.786	32.430	37.186	42.057	47.046	52.156	57.389
Skatteprocent	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%
Skattebesparelse/betaling	20.018	5.175	4.425	3.657	2.870	2.065	1.240	396	-469	-1.355	-2.262	-3.190	-4.141	-5.115	-6.113	-7.135	-8.181	-9.253	-10.350	-11.474	-12.626
Investorindskud	-844.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Udlodning	0	30.000	5.845	6.658	9.000	11.394	13.839	16.338	18.892	21.501	24.168	26.893	29.677	32.523	35.431	38.403	41.440	44.543	47.715	50.957	72.018
Årets likviditet	-823.982	35.175	10.269	10.315	11.870	13.458	15.079	16.734	18.423	20.147	21.906	23.702	25.536	27.407	29.318	31.268	33.259	35.291	37.365	39.483	59.392
Akkumuleret likviditet	-823.982	-788.807	-778.538	-768.224	-756.353	-742.895	-727.816	-711.082	-692.659	-672.513	-650.607	-626.904	-601.368	-573.961	-544.643	-513.375	-480.116	-444.825	-407.460	-367.977	-308.585

## Formueforøgelse (10%), Selskabsinvestor med kontantindskud

År	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042
Ejendomsværdi	1.700.000	1.751.000	1.786.020	1.821.740	1.858.175	1.895.339	1.933.245	1.971.910	2.011.349	2.051.576	2.092.607	2.134.459	2.177.148	2.220.691	2.265.105	2.310.407	2.356.615	2.403.748	2.451.823	2.500.859	2.550.876
Gæld	-1.076.000	-1.034.504	-991.842	-947.980	-902.887	-856.525	-808.861	-759.858	-709.477	-657.681	-604.429	-549.680	-493.393	-435.524	-376.028	-314.861	-251.974	-187.321	-120.850	-52.511	0
Værdi før skat	624.000	716.496	794.178	873.760	955.289	1.038.813	1.124.384	1.212.052	1.301.871	1.393.895	1.488.178	1.584.779	1.683.756	1.785.168	1.889.077	1.995.546	2.104.641	2.216.427	2.330.973	2.448.348	2.550.876
Skat af genvundne afskrivninger	-14.771	-29.542	-44.312	-59.083	-73.854	-88.625	-103.396	-118.166	-132.937	-147.708	-162.479	-177.250	-192.020	-206.791	-221.562	-236.333	-251.104	-265.874	-280.645	-295.416	-310.187
Skat af ejendomsavance	0	-9.859	-17.343	-24.982	-32.777	-40.733	-48.853	-57.139	-65.595	-74.225	-83.032	-92.020	-101.191	-110.551	-120.102	-129.848	-139.794	-149.943	-160.300	-170.868	-181.652
Værdi efter udskudt skat	609.229	677.096	732.523	789.695	848.657	909.455	972.136	1.036.747	1.103.339	1.171.961	1.242.667	1.315.510	1.390.544	1.467.826	1.547.413	1.629.365	1.713.743	1.800.609	1.890.028	1.982.064	2.059.038
Akk. likviditet, investor	-823.982	-788.807	-778.538	-768.224	-756.353	-742.895	-727.816	-711.082	-692.659	-672.513	-650.607	-626.904	-601.368	-573.961	-544.643	-513.375	-480.116	-444.825	-407.460	-367.977	-308.585
Akk. likviditet, K/S	63.357	18.479	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Provenu inkl. ejendomsværdistigning	-151.397	-93.233	-46.015	21.471	92.304	166.560	244.320	325.665	410.679	499.448	592.061	688.605	789.175	893.865	1.002.770	1.115.990	1.233.627	1.355.784	1.482.568	1.614.087	1.750.453
Provenu ekskl. ejendomsværdistigning	-151.397	-134.374	-114.692	-75.287	-33.094	11.955	59.927	110.894	164.926	222.098	282.486	346.166	413.218	483.724	557.767	635.431	716.806	801.980	891.045	984.095	1.081.228

Investorindskuddet på DKK 844.000,- er ikke medtaget i ovenstående provenuopgørelser. Den samlede værdi af anparterne efter skat (v/10% ejerskab) er således i hvert af de respektive år DKK 844.000,- højere end ovenfor anført.

## Investorbudget (10%), Privatinvestor v/100% finansieret indskud

År	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042
Driftsresultat før værdiregulering	-40.850	26.618	30.028	50.519	54.094	57.755	61.503	65.342	69.272	73.298	77.420	81.641	85.965	90.392	94.926	99.570	104.326	109.197	114.186	119.296	124.529
Ej fradragsberettigede omkostninger ved opstart	17.000	17.000	17.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Afskrivninger Ejendommen	-67.140	-67.140	-67.140	-67.140	-67.140	-67.140	-67.140	-67.140	-67.140	-67.140	-67.140	-67.140	-67.140	-67.140	-67.140	-67.140	-67.140	-67.140	-67.140	-67.140	-67.140
Skatteresultat i K/S	-90.990	-23.522	-20.112	-16.621	-13.046	-9.385	-5.637	-1.798	2.132	6.158	10.280	14.501	18.825	23.252	27.786	32.430	37.186	42.057	47.046	52.156	57.389
Renteudgift, inv.indskudslån	0	-50.640	-48.108	-45.576	-43.044	-40.512	-37.980	-35.448	-32.916	-30.384	-27.852	-25.320	-22.788	-20.256	-17.724	-15.192	-12.660	-10.128	-7.596	-5.064	-2.532
Skatteresultat i VSO	0	-50.640	-48.108	-45.576	-43.044	-40.512	-37.980	-35.448	-32.916	-30.384	-27.852	-25.320	-22.788	-20.256	-17.724	-15.192	-12.660	23.369	39.450	47.092	54.857
Skatteprocent	52,7%	52,7%	52,7%	52,7%	52,7%	52,7%	52,7%	52,7%	52,7%	52,7%	52,7%	52,7%	52,7%	52,7%	52,7%	52,7%	52,7%	22,0%	22,0%	22,0%	22,0%
Skattebesparelse/betaling	0	26.687	25.353	24.019	22.684	21.350	20.015	18.681	17.347	16.012	14.678	13.344	12.009	10.675	9.341	8.006	6.672	-5.141	-8.679	-10.360	-12.069
Udlodning	0	30.000	5.845	6.658	9.000	11.394	13.839	16.338	18.892	21.501	24.168	26.893	29.677	32.523	35.431	38.403	41.440	44.543	47.715	50.957	72.018
Ydelse inv.indskudslån	0	-92.840	-90.308	-87.776	-85.244	-82.712	-80.180	-77.648	-75.116	-72.584	-70.052	-67.520	-64.988	-62.456	-59.924	-57.392	-54.860	-52.328	-49.796	-47.264	-44.732
Årets likviditet	0	-36.153	-59.111	-57.100	-53.560	-49.969	-46.325	-42.629	-38.878	-35.070	-31.206	-27.284	-23.301	-19.258	-15.153	-10.983	-6.748	-12.926	-10.760	-6.667	15.217
Akkumuleret likviditet	0	-36.153	-95.263	-152.363	-205.922	-255.891	-302.216	-344.845	-383.723	-418.793	-449.999	-477.283	-500.584	-519.843	-534.995	-545.978	-552.727	-565.652	-576.412	-583.079	-567.862

## Formueforøgelse (10%), Privatinvestor v/100% finansieret indskud

År	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042
Ejendomsværdi	1.700.000	1.751.000	1.786.020	1.821.740	1.858.175	1.895.339	1.933.245	1.971.910	2.011.349	2.051.576	2.092.607	2.134.459	2.177.148	2.220.691	2.265.105	2.310.407	2.356.615	2.403.748	2.451.823	2.500.859	2.550.876
Gæld	-1.076.000	-1.034.504	-991.842	-947.980	-902.887	-856.525	-808.861	-759.858	-709.477	-657.681	-604.429	-549.680	-493.393	-435.524	-376.028	-314.861	-251.974	-187.321	-120.850	-52.511	0
Værdi før skat	624.000	716.496	794.178	873.760	955.289	1.038.813	1.124.384	1.212.052	1.301.871	1.393.895	1.488.178	1.584.779	1.683.756	1.785.168	1.889.077	1.995.546	2.104.641	2.216.427	2.330.973	2.448.348	2.550.876
Udskudt skat	0	-4.349	-14.695	-25.809	-37.710	-50.416	-63.947	-78.322	-93.562	-109.687	-126.720	-144.681	-163.593	-183.479	-204.363	-226.269	-249.220	-265.874	-280.645	-295.416	-310.187
Skat af ejendomsavance	0	-9.859	-17.343	-24.982	-32.777	-40.733	-48.853	-57.139	-65.595	-74.225	-83.032	-92.020	-101.191	-110.551	-120.102	-129.848	-139.794	-149.943	-160.300	-170.868	-181.652
Værdi efter udskudt skat	624.000	702.288	762.140	822.969	884.801	947.664	1.011.584	1.076.591	1.142.714	1.209.982	1.278.426	1.348.079	1.418.971	1.491.138	1.564.612	1.639.430	1.715.627	1.800.609	1.890.028	1.982.064	2.059.038
Akk. likviditet, investor	0	-36.153	-95.263	-152.363	-205.922	-255.891	-302.216	-344.845	-383.723	-418.793	-449.999	-477.283	-500.584	-519.843	-534.995	-545.978	-552.727	-565.652	-576.412	-583.079	-567.862
Akk. likviditet, K/S	63.357	18.479	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Indfrielse inv.indskudslån	-844.000	-801.800	-759.600	-717.400	-675.200	-633.000	-590.800	-548.600	-506.400	-464.200	-422.000	-379.800	-337.600	-295.400	-253.200	-211.000	-168.800	-126.600	-84.400	-42.200	0
Provenu efter selskabsskat inkl. ejendomsværdistigning	-156.644	-117.186	-92.723	-46.794	3.679	58.773	118.568	183.146	252.591	326.989	406.427	490.996	580.787	675.895	776.417	882.451	994.100	1.108.357	1.229.216	1.356.785	1.491.176
Provenu efter selskabsskat ekskl. ejendomsværdistigning	-156.644	-158.327	-161.400	-143.553	-121.719	-95.833	-65.825	-31.625	6.838	49.639	96.852	148.556	204.830	265.754	331.414	401.892	477.279	554.553	637.693	726.793	821.951
Provenu efter personlig indkomstskat inkl. ejendomsværdistigning	-156.644	-139.466	-142.965	-126.443	-106.858	-84.166	-58.322	-29.281	3.004	38.580	77.498	119.806	165.557	214.802	267.597	323.995	384.054	448.217	516.061	587.648	663.039
Provenu efter personlig indkomstskat ekskl. ejendomsværdistigning	-156.644	-165.147	-184.445	-184.026	-180.855	-174.894	-166.105	-154.448	-139.884	-122.371	-101.868	-78.330	-51.714	-21.975	10.935	47.062	86.456	129.551	175.918	225.608	278.677

De akkumulerede afdrag på investorindskudslånet (DKK 844.000,- fratrukket restgælden på investorindskudslånet) er ikke medtaget i ovenstående provenuopgørelser. Den samlede værdi af anparterne efter skat (v/10% ejerskab) er således højere end ovenfor anført med de akkumulerede afdrag på investorindskudslånet i hvert af de respektive år.